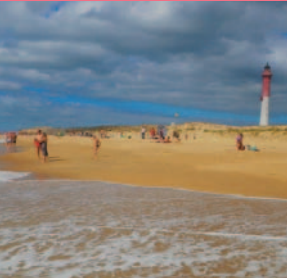




Port / Aquarium de La Rochelle



Zoo de La Palmyre



Plage et phare



Ronces les Bains



Grève de La Tremblade



Ronces les Bains & ses alentours

Le Camping se situe

à 1 km des 2 premières plages, à 5 km de la Côte Sauvage, avec une plage pour naturistes. Et vous accueille à l'ombre douce de ses pins maritimes, sur un terrain de 1,5 ha clôturé, aux allées goudronnées, desservant 81 emplacements ★★★ tourisme délimités et fleuris ; pour de BONNES VACANCES



Dans un site extraordinaire

20 km de plages de sable fin, dont 4 zones surveillées, et une zone pour les naturistes. Un ensoleillement moyen de 2 600 heures par an, équivalant à celui de la côte méditerranéenne.

Une forêt de 6 000 ha de pins maritimes avec des sentiers balisés pour les randonnées équestres et pédestres.

Une piste cyclable nivelée + un sentier VTT.

De la pêche en mer, en étangs ou dans les canaux.

La gare SNCF la plus pratique se situe à ROYAN, ensuite soit un taxi, soit certains jours une liaison par le car ROYAN - RONCES les BAINS avec arrêt à la porte du camping.

Situé sur la Côte Atlantique, à l'abri de l'île d'OLERON, à 27 km de ROYAN, 25 km de ROCHEFORT, et 60 km de LA ROCHELLE. Station BALNEAIRE classée, Station LITTORAL, Station VOILE, 1^{er} port Ostréicole de France, Elevage et affinage des "MARENNES OLERON".

Aux alentours

MARENNES cité de l'huître,
BOURCEFRANC Fort LOUVOIS,
Musée de l'huître,

Ile d'OLERON ports, 'marais aux oiseaux',
Fort BOYARD site des jeux TV,
Ile d'AIX musée de NAPOLEON et de la nacre,
Ile de RE : "la blanche" par ses marais salants,
LA ROCHELLE ports, musées, aquarium,
ROCHEFORT musées et "la corderie royale",
reconstruction de l'Hermione

BROUAGE ville fortifiée par VAUBAN,
SAINT SORNIN Tour de Broue et marais,
Phare de la COUBRE plus de 300 marches,
LA PALMYRE ZOO de classe internationale
avec plus de 1 500 animaux sur 17 ha,

ROYAN plages, les Jardins du Monde,
port, bac pour le MEDOC,

MESCHERS falaises et grottes aménagées,
TALMONT église romane, cimetière mérovingien,
BARZAN site archéologique du FA,
CRAZANNES les carrières de pierres,
SAINT PORCHAIRE Château de La Roche
Courbon,

SAINTES arènes romaines et archéologie,
ST CESAIRE Paléosite et préhistoire,
JONZAC Parc aquatique Les Antilles,
COGNAC visites de chais et vignobles,
ARCAIS visite en barque du marais Poitevin,
POITIERS parc du FUTUROSCOPE,



ACTIV'LOISIRS

Hôtellerie de Plein Air • Camping Caravaning



Mobil-homes 3 chambres • Chalets
Mobil-homes • Atypiques • Emplacements

Piscine chauffée couverte

Vente de mobil-homes et locations de parcelles

RONCES les BAINS - 16 Av. Côte de Beauté -17390 LA TREMBLADE

Tél. : 05 46 36 07 75

Mail : contact@lespins.com • Site : <http://www.aktiv-loisirs.com>

GPS : N 45°47'20" W 01°09'29" 45,788700 -01,158600

Siret 381 170 141 000 18 • APE 5530Z

Photos non contractuelles • A l'objectif : Activ'Loisirs et MR SAULNIER Gilles • Réalisation : BOUCHON CREATION 05 46 35 84 80
www.bouchoncreation.com • Pour l'impression, nos ateliers limitent la production de déchets à la source, éliminent les produits dangereux dans les bonnes filières, n'utilisent pas de produits toxiques. Nous imprimons avec des encres à base végétale, sur du papier certifié PEFC™ (N° 10-31-1240), issu de forêts gérées dans le respect des milieux naturels et sans aucun déboisement.



Club enfants



Epicerie



Aquabasket



Loto



Trampoline



Services sur le camping

De juin à septembre :

Locations diverses (voir feuillet bon plan). Chiens acceptés. Grande salle couverte pour les soirées et animations. Billetterie pour zoo de La Palmyre et Aquarium de La Rochelle. Mi-juin : Snack bar / Cafés / Pain / Viennoiseries / plats à emporter...

Prestations incluses dans le tarif

- **Sanitaires** : ouverts de mi-juin à mi septembre. Comprenant : Douches & lavabos en cabine, avec mitigeur eau chaude et points d'eau chaude
- Aire de jeu ouverte aux vacances scolaires
- Cabine familiale et pour handicapés • Nursery : Baignoire et wc enfants
- Prêt de baignoires et matelas à langer pour les bébés (- de 1 an) • Vidoir pour wc chimiques, Douchette pour chiens.

Sur le terrain :

Barbecues couverts sur aire spécialement aménagée (apportez vos grilles). Bibliothèque (1000 livres), salle télévision / réunions ; aire de jeux enfants : 2 trampolines, bac à sable, plate-forme à grimper, toboggan, jeux à ressort. 2 tables de ping-pong, terrain couvert de volley et buts basket, baby-foot (raquettes, balles et ballons non fournis), Homball (jeux ballon aux pieds et mains).

De mi-juin à mi-septembre :

Piscine chauffée couverte et découvrable, plage en gazon synthétique pour votre plus grand confort : uniquement le grand bain avec sa zone à bulles.

- **En saison juillet-août** : Port du bracelet obligatoire pour l'accès à la piscine et toutes les autres prestations + 2 bassins : bébés et enfants. Animations : sport aquatique, tir à l'arc, jeux divers, ateliers créatifs. 1 Club enfants (à partir de 5 ans, 6j/7) avec ateliers manuels et ludiques, scénettes, sorties et jeux encadrés. Avec participation : Loto, ainsi que des tarifs préférentiels avec divers prestataires de loisirs (zoo, aquarium...)

NOS PRIX NE COMPRENNENT PAS (EN TOUTES SAISONS)

- Participation au loto, billetterie...
- Les frais de réservation et l'assurance annulation,
- Les tarifs sont établis en fonction d'une TVA à 10%, ils peuvent être ajustés par la législation, au moment de la facture.
- La taxe de séjour



Notre électricité est entièrement verte (hydroélectrique et éolien)



soirée dansante



Réveil musculaire



Bibliothèque gratuite



Snack-Bar



Tir à l'arc



Aire de jeux



Piscine chauffée découvrable



Soirée spectacle



Plan du camping

- Atypiques
- Emplacements
- Cannelle
- Modulo
- Evolution 29
- Rêve
- Titania
- Corail
- Caraïbes
- Santa Fé
- Propriétaires





Les 3 chambres

A VENDRE
69 264€

Caraïbe

Mobil-home 2020 - 10,80 m X 4.00
40 m² + 18 m² de terrasse couverte

Arrivée le samedi

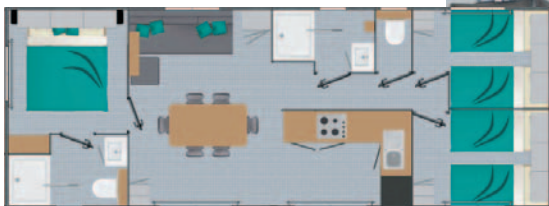


Image d'illustration

- **MAXI 8 couchages** **Chambre parents** : 1 lit 2 places (140), 2 chambres enfants : 2 lits (80). Dans les 3 chambres, moustiquaire et volets roulants. Dans le salon : 1 canapé d'appoint 2 places (140) ; 8 couvertures, 8 oreillers*, et un convecteur
- **Terrasse bois couverte** : salon de jardin (8 chaises) et 2 transats.
- **Cuisine équipée** : 4 feux gaz, hotte, réfrigérateur/congélateur, vaisselle, cumulus, évier inox 1 cuve, électricité (220 v/3600 w), micro-ondes. Petit coffre-fort. ⚠
- **2 salles d'eau** : douche XXL (100x80), vasque avec mitigeur, VMC, vitrage imprimé 2 faces, un WC suspendu séparé.
- Double vitrage et isolation.
- Eclairage intérieur LED, éclairage extérieur.
- **Connexion pour TV TNT avec support TV** (location possible sur place)
- Forfait ménage 90€ (facultatif).

Caraïbe			
Arrivée le dimanche entre 15h30 et 19h30, départ entre 8h30 et 10h00			
Tarif comprenant 6 personnes + 2 véhicule, le camping et ses prestations			
S28 à S30 09/07→30/07	S31&32 30/07→13/08	S33 13/08→20/08	S34 20/08→27/08
943€	1 137€	943€	782€
Hors saison : arrivée en après-midi. Départ le matin, à convenir à la réservation Tarif voir feuillet "Hors saison"			

Taxe de séjour en supplément

* linge non fourni / possibilité de location • Textes, photos et dessins de cet ouvrage, réalisé avec le maximum de soins, mais non contractuels • Plan échelle 1/150^{ème} • ⚠ Inventaire complet des logements sur <https://activ-loisirs.com>



Les 3 chambres

Corail

Mobil-home 2020 - 9,80 m X 4.00
36 m² + 18 m² de terrasse couverte

Arrivée le dimanche

NEUF

A VENDRE
63 710€

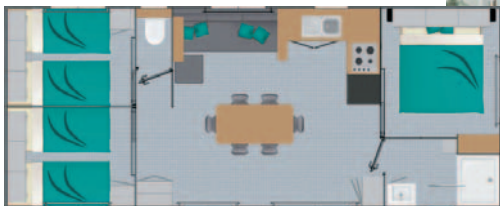


Image d'illustration



- **MAXI 8 couchages** Chambre parents : 1 lit 2 places (140), 2 chambres enfants : 2 lits (80). Moustiquaire et volets roulants.
Dans le salon : 1 canapé-lit 2 places (140) ; 8 couvertures, 8 oreillers*
- **Terrasse bois couverte** : salon de jardin (8 chaises) et 2 transats.
- **Cuisine équipée** : 4 feux gaz, hotte, réfrigérateur/congélateur, vaisselle, cumulus, évier inox 1 cuve, électricité (220 v/3600 w), micro-ondes. Petit coffre-fort.
- **Salle d'eau** : douche XXL (100x80), vasque avec mitigeur, vitrage imprimé 2 côtés, WC séparés et ventilation VMC.
- Double vitrage et isolation.
- Eclairage intérieur LED, éclairage extérieur.
- **Connexion pour TV TNT avec support TV** (location possible sur place)
- Forfait ménage 90€ (facultatif).

Corail

Arrivée le dimanche entre 15h30 et 19h30, départ entre 8h30 et 10h00
Tarif comprenant 6 personnes + 2 véhicule, le camping et ses prestations

S28 à S30
10/07→31/07

S31&32
31/07→14/08

S33
14/08→21/08

S34
21/08→28/08

858€

1 050€

858€

687€

Hors saison : arrivée en après-midi. Départ le matin, à convenir à la réservation
Tarif voir feuillet "Hors saison"

Taxe de séjour en supplément

* linge non fourni / possibilité de location • Textes, photos et dessins de cet ouvrage, réalisé avec le maximum de soins, mais non contractuels • Plan échelle 1/150^{ème} • Inventaire complet des logements sur <https://activ-loisirs.com>



Les 3 chambres

**A VENDRE
45 600€**

Santa Fé

**Mobil-home 2018 - 9,35 m X 4.00
35 m² + 18 m² de terrasse couverte**

Arrivée le dimanche



Image d'illustration



- **MAXI 8 couchages** **Chambre parents** : 1 lit 2 places (140) + espace lit bébé, 2 chambres enfants : 2 lits (80). Chauffage dans les 3 chambres, moustiquaire et volets roulants. Dans le salon : 1 canapé-lit 2 places (140) ; 8 couvertures, 8 oreillers*
- **Terrasse bois couverte** : salon de jardin (8 chaises) et 1 chienne.
- **Cuisine équipée** : 4 feux gaz, hotte, réfrigérateur/congélateur, vaisselle, cumulus, évier inox 1 cuve, électricité (220 v/3600 w), micro-ondes. Petit coffre-fort. ⚠
- **Salle d'eau** : douche XXL (100x80), vasque avec mitigeur, chauffage électrique, extracteur d'air, vitrage sablé opaque. WC séparés.
- Double vitrage et isolation. Toit rampant intérieur.
- Eclairage intérieur LED, éclairage extérieur hublot.
- **Prise male coaxiale pour TV TNT** : location TV HD voir feuillet "Bons Plans".
- Forfait ménage 90€ (facultatif).

Santa Fé			
Arrivée le dimanche entre 15h30 et 19h30, départ entre 8h30 et 10h00			
Tarif comprenant 5 personnes + 1 véhicule, le camping et ses prestations			
S28 à S30 10/07→31/07	S31&32 31/07→14/08	S33 14/08→21/08	S34 21/08→28/08
800€	980€	800€	640€
Hors saison : arrivée en après-midi. Départ le matin, à convenir à la réservation Tarif voir feuillet "Hors saison"			

Taxe de séjour en supplément

* linge non fourni / possibilité de location • Textes, photos et dessins de cet ouvrage, réalisé avec le maximum de soins, mais non contractuels • Plan échelle 1/150^{ème} • ⚠ Inventaire complet des logements sur <https://activ-loisirs.com>



Les 2 chambres

A VENDRE
22 200€

Cannelle

Chalet de 2007 - 6.50 m X 6.00
27 m² + 12 m² de terrasse couverte

Arrivée le dimanche



- **MAXI 5 couchages**

chambre parents : lit 2 places (140) + espace pour lit bébé ; chambre enfants : 3 lits (80) dont 1 superposé ; 6 couvertures, 5 oreillers*

- **TERRASSE COUVERTE 12m² :**

salon de jardin (2 fauteuils, 4 chaises, 1 chilienne).

- **Cuisine équipée :** 4 feux gaz, hotte, réfrigérateur 80 cm, vaisselle, eau chaude, évier, électricité (220 v - 3600 w), micro-ondes. Petit coffre-fort.

- **Salle d'eau :** douche, lavabo, Infrarouge, WC séparés, chauffe-eau électrique.

- Double vitrage et isolation, Ventilation VMC.

- Chauffage électrique dans salon, volets aux chambres.

- **Prise male coaxiale pour TV TNT :** location TV HD voir feuillet "Bons Plans".

- Forfait ménage 70€ (facultatif).

Cannelle

Arrivée le dimanche entre 15h30 et 19h30, départ entre 8h30 et 10h00
Tarif comprenant 4 personnes + 1 véhicule, le camping et ses prestations

S28 à S30 10/07→31/07	S31&32 31/07→14/08	S33 14/08→21/08	S34 21/08→28/08
641€	788€	641€	513€

Hors saison : arrivée en après-midi. Départ le matin, à convenir à la réservation
Tarif voir feuillet "Hors saison"

Taxe de séjour en supplément

* linge non fourni / possibilité de location • Textes, photos et dessins de cet ouvrage, réalisé avec le maximum de soins, mais non contractuels • Plan échelle 1/150^{ème} • Inventaire complet des logements sur <https://activ-loisirs.com>



Les 2 chambres

**A VENDRE
21 000€**

Evolution 29

Mobil-home de 2016

7.50 m X 4.00

29 m² + 11 m² de terrasse couverte

Arrivée le samedi



- **MAXI 6 couchages + 1 bébé**

chambre parents : lit 2 places (140) + place pour 1 lit bébé ; chambre enfants : 2 lits de 80, dans le salon : 1 banquette-lit 2 places (ouvert 140) ; 6 couvertures, 6 oreillers*

- **Terrasse podium** : salon de jardin (2 fauteuils, 4 chaises, 1 chilienne).

- **Cuisine équipée** : 4 feux gaz, hotte, frigo/congélateur 120cm, vaisselle, eau chaude, évier, électricité (220 v - 3600 w), micro-ondes.

Petit coffre-fort + un cellier.

- **Salle d'eau** : douche, lavabo, WC et chauffe-eau électrique.

- Double vitrage et isolation.

- Chauffage électrique dans salon, volets dans les chambres.

- **Prise male coaxiale pour TV TNT** : location TV HD voir feuillet "Bons Plans".

- Forfait ménage 70€ (facultatif).

Evolution 29

Arrivée le samedi entre 15h30 et 19h30, départ entre 8h30 et 10h00

Tarif comprenant 4 personnes + 1 véhicule, le camping et ses prestations

S28 à S30 09/07→30/07	S31&32 30/07→13/08	S33 13/08→20/08	S34 20/08→27/08
625€	768€	625€	500€

Hors saison : arrivée en après-midi. Départ le matin, à convenir à la réservation

Tarif voir feuillet "Hors saison"

Taxe de séjour en supplément

* linge non fourni / possibilité de location • Textes, photos et dessins de cet ouvrage, réalisé avec le maximum de soins, mais non contractuels • Plan échelle 1/150^{ème} • Inventaire complet des logements sur <https://activ-loisirs.com>

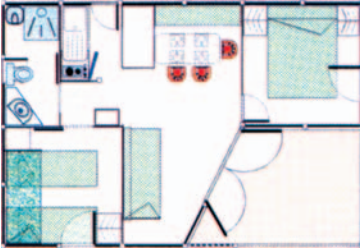


Les 2 chambres

Rève

Chalet de 2000 - 7.30 m X 4.90
29 m² + 7 m² de terrasse couverte


Arrivée le samedi



• **MAXI 7 couchages**

chambre parents : lit 2 places (140) ; chambre enfants : 2 lits (70 + 80),
+ 1 en hauteur (70), dans le salon : 1 banquette-lit 2 places (ouvert 140) ;
6 couvertures, 7 oreillers*

• **Terrasse couverte** : + 1 zone dallée ; salon de jardin (2 fauteuils, chaises, 1 transat).

• **Cuisine équipée** : 2 feux gaz, réfrigérateur 120cm, vaisselle, eau chaude, évier,
électricité (220 v 3600 w), micro-ondes. Petit coffre-fort. 

• **Salle d'eau** : douche, lavabo, WC, Infrarouge et chauffe-eau électrique.

• Double vitrage et isolation, Ventilation VMC.

• Chauffage électrique dans salon en hors saison.

• **Prise male coaxiale pour TV TNT** : location TV HD voir feuillet "Bons Plans".

• Forfait ménage 70€ (facultatif).

Rève

Arrivée le samedi entre 15h30 et 19h30, départ entre 8h30 et 10h00
Tarif comprenant 4 personnes + 1 véhicule, le camping et ses prestations

S28 à S30
09/07→30/07

S31&32
30/07→13/08

S33
13/08→20/08

S34
20/08→27/08

625€


768€

625€

500€

Hors saison : arrivée en après-midi. Départ le matin, à convenir à la réservation
Tarif voir feuillet "Hors saison"

Taxe de séjour en supplément

* linge non fourni / possibilité de location • Textes, photos et dessins de cet ouvrage, réalisé avec le maximum de soins, mais non contractuels • Plan échelle 1/150^{ème} •  Inventaire complet des logements sur <https://activ-loisirs.com>




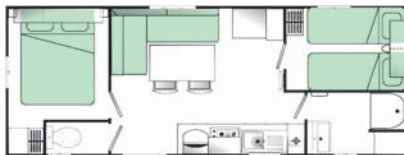
Les 2 chambres

Titania

Mobil-home de 2008 - 8.07 m X 3.00 - 23 m²

Arrivée le dimanche

- **MAXI 6 couchages** : chambre parents : lit 2 places (140) ; chambres enfants : 2 lits (70) ; dans le salon : 1 canapé-lit 2 places (ouvert 130x210) ; 6 couvertures, 4 oreillers*
- **Terrasse dallée** : salon de jardin (2 fauteuils, 4 chaises).
- **Cuisine équipée** : 4 feux gaz, hotte, réfrigérateur 120 cm, vaisselle, eau chaude, évier, électricité (220 v - 3600 w), micro-ondes. Petit coffre-fort. 
- **Salle d'eau** : douche, lavabo, WC séparés, chauffe-eau gaz.
- Double vitrage et isolation, Ventilation VMC.
- Chauffage électrique dans salon.
- **Prise male coaxiale pour TV TNT** : location TV HD voir feuillet "Bons Plans".
- Forfait ménage 60€ facultatif.



Titania

Arrivée le dimanche entre 15h30 et 19h30, départ entre 8h30 et 10h00

Tarif comprenant 4 personnes + 1 véhicule, le camping et ses prestations

S28 à S30 10/07→31/07	S31&32 31/07→14/08	S33 14/08→21/08	S34 21/08→28/08
565€	692€	565€	452€

Hors saison : arrivée en après-midi. Départ le matin, à convenir à la réservation

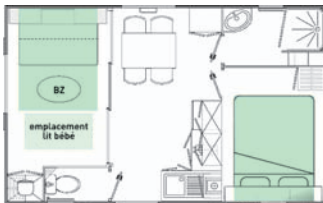
Tarif voir feuillet "Hors saison"

Modulo

Mobil-home de 2008

6.00 m X 4.00 - 23 m²

Arrivée le samedi



- **MAXI 4 couchages** : salon BZ (150x200) + espace pour lit bébé ; chambre parents : 1 lit 2 places (140) : 4 couvertures, 4 oreillers*
- **Terrasse dallée** ; salon de jardin (2 fauteuils, 4 chaises).
- **Cuisine équipée** : 2 feux gaz, hotte, réfrigérateur 85 cm, vaisselle, eau chaude, évier, électricité (220v - 3600w), micro-ondes. Petit coffre-fort. 
- **Salle d'eau** : douche, lavabo, WC séparés, chauffe-eau gaz.
- Double vitrage et isolation, Ventilation VMC.
- Chauffage électrique dans salon.
- **Prise male coaxiale pour TV TNT** : location TV HD voir feuillet "Bons Plans".
- Forfait ménage 60€ facultatif.



2 personnes et 1 chambre

Modulo

Arrivée le samedi entre 15h30 et 19h30, départ entre 8h30 et 10h00

Tarif comprenant 2 personnes + 1 véhicule, le camping et ses prestations

S28 à S30 09/07→30/07	S31&32 30/07→13/08	S33 13/08→20/08	S34 20/08→27/08
508€	624€	508€	407€

Hors saison : arrivée en après-midi. Départ le matin, à convenir à la réservation

Tarif voir feuillet "Hors saison"

Taxe de séjour en supplément

* linge non fourni / possibilité de location • Textes, photos et dessins de cet ouvrage, réalisé avec le maximum de soins, mais non contractuels • Plan échelle 1/150^{ème} •  Inventaire complet des logements sur <https://activ-loisirs.com>



Les atypiques

“Camp Etoile”

2.20 m X 2.20 • 4,84 m² + 3,3 m² de terrasse à hauteur
Arrivée tous les jours, sur réservation de préférence

- Maxi 2 couchages : Hébergement toile et bois 2.20 m x 2.20 m
- Toile de toit pour profiter du ciel et des étoiles, rideaux occultants amovibles.

Chiens interdits



“Tipi”

4.50 m² 2,50 m de diamètre
Arrivée tous les jours, sur réservation de préférence

- Maxi 2 couchages : Matelas 4.50 m² + veilleuse

Chiens interdits



Taxe de séjour en supplément

Tarif pour 2 personnes + 1 voiture :

- 1 nuit en saison (du 09/07 au 28/08/22) = 36€
- 1 nuit en basse saison (du 10/06 au 09/07/22 et du 28/08 au 18/09/22) = 31€



Camping traditionnel



Tarif PASSAGE à la journée	Basse Saison	Saison	Haute Saison
Forfait spécial Cycliste 1 pers.	10,00	--	--
Forfait avec 2 personnes ①	15,17	30,96	32,96
Forfait avec 3 personnes ①	19,38	32,70	35,75
suppléments au delà du forfait			
1 personne / enfant en plus	4,21	6,75	7,40
1 bébé de moins de 12 mois	1,40	2,50	2,80
Raccordement électrique 230 V			
6 Ampères maxi	4,00	4,50	5,00
16 Ampères maxi	6,40	6,90	6,90
Raccordement TV/TNT forfait 5€/semaine ②			
1 chien en laisse et vacciné ③	3,20	4,30	4,30
1 mini-tente ou tonnelle en plus ④	1,80	3,70	3,90
2 ^{ème} véhicule ou rem., bateau ⑤	1,80	3,70	3,90
pour 1 visiteur ⑥	0,80	1,10	1,10
pour 1 visiteur avec douche ⑥	1,80	3,00	3,00
pour 1 visiteur avec prestation ⑥	3,30	4,00	4,00
Garage mort sans électricité	2,55	35,00	39,00

- Le Forfait comprend : 2 ou 3 personnes (selon forfait) sur un emplacement délimité + 1 tente ou 1 caravane (avec ou sans auvent) + 1 voiture, l'accès aux blocs sanitaires et aux prestations.
- Fourniture du câble antenne jusqu'à votre logement. Location TV 48cm ou démodulateur (voir tarifs des équipements annexes feuillet "bons plans")
- La photocopie du dernier vaccin contre la rage est à déposer à l'accueil. Chien 1ère catégorie, et chat interdits.
- Le tarif mini-tente et tonnelle avec murs, n'est pas applicable, en cas de sous-capacité de logement.
- Visiteurs acceptés, sans véhicule, en fonction de la capacité du camping.
- Remorque de plus 1m50 (sans la flèche)

Basse Saison : 10/06 au 09/07 et du 28/08 au 18/09/22

Saison : du 09/07 au 24/07 et du 14/08 au 28/08/22

Haute Saison : 24/07 au 14/08/21

Ces tarifs tiennent compte d'une TVA à 10%.

Taxe de séjour : 0,66€/majeur/nuit.

Juillet

semaine 28	239 €
semaine 29	271 €

Août

semaine 31	285 €
semaine 32	295 €
semaine 33	295 €


Remises

2 semaines	-17 €
3 semaines	-35 €
4 semaines	-60 €



Bons plans

**Vous aimez notre camping,
et vous aimez le dire de vive voix ou
sur les réseaux sociaux :**

 Demandez votre carte de parrainage. Elle vous permet de bénéficier : **d'un bon d'achat "séjour" de 6%** sur le séjour de votre filleul. (calculé sur le montant du logement hors supplément).

Bons Plans spécial logement

Promos spéciales en saison

Remise de 8 % pour 2 semaines et plus de location

Promo Hors saison

Remise de 5 % pour tout logement réservé 15 jours avant l'arrivée (dès 5 nuits).

INVITÉS

dans les locations

Les véhicules stationnent en dehors du camping

en Saison séjournant	
Pour 1 nuit/pers.	8,00
Hors saison séjournant	
Pour 1 nuit/pers.	5,00

LOCATIONS en Euro par semaine	
équipements annexes	
Chaise ou lit bébé	11,00
Poussette	15,00
Réfrigérateur (130 l)	23,00
Four à micro-ondes et 2 plats	23,00
Salon de jardin et 4 fauteuils	11,00
Transat/relax	6,30
Parasol (reste sur le camping)	3,90
Draps + taie : lit / 1 place:	6,90
Draps + taies : lit / 2 places:	10,00
Oreiller et sa taie	3,00
Couverture	9,20
Câble électrique 50 m	2,20
Cafetière électrique	5,00
TV TNT 48cm	25,00
Démodulateur TNT	5,00
Baignoire / matelas à langer en prêt	25,00 / h.

• nettoyage journalier (sauf samedi & dimanche)

**Enfin ! Vous avez le temps de partir sur un Long Séjour
(en Basse saison)**

Investissez*ou pas, profitez à 2 de nos offres :

Devenez Propriétaire à Ronce Les Bains

Neuf ou occasion toute marque, sur parcelles toutes équipées de 110 m² à 180 m², accès du 31 Mars au 01 Novembre 2022.

Renseignez vous des disponibilités et tarifs sur :

contact@lespins.com
ou au 05 46 36 07 75

Vous hésitez à investir ?

**Vous voulez essayer la vie en camping !
Louer hors saison sur une longue
période de 2 à 4 mois.**

Durée séjour	SANTA FE CORAIL	CHALETS 2 chambres	MOBIL HOMES 2 chambres
2 mois	1964	1576	1361
3 mois	2480	1992	1726
4 mois	2997	2408	2092



Hors saison

JUILLET	V	1
	S	2
	D	3
	L	4
	M	5
	M	6
	J	7
	V	8
	S	9
	D	10
	L	11
	M	12
	M	13
	J	14
	V	15
	S	16
	D	17
	L	18
	M	19
	M	20
	J	21
	V	22
	S	23
	D	24
	L	25
	M	26
	M	27
	J	28
	V	29
	S	30
	D	31
AOUT	L	1
	M	2
	M	3
	J	4
	V	5
	S	6
	D	7
	L	8
	M	9
	M	10
	J	11
	V	12
	S	13
	D	14
	L	15
	M	16
	M	17
	J	18
	V	19
	S	20
	D	21
	L	22
	M	23
	M	24
	J	25
	V	26
	S	27
	D	28
	L	29
	M	30
	M	31

TARIFS LOCATIONS HORS SAISON, de 1 à 4 personnes. Du 10/06/22 au 09/07/22 puis du 27/08/22 au 18/09/22

Arrivée tous les jours	Caraïbe forfait 6 pers. et 2 voit.	Corail forfait 4 pers. et 1 voit.	Santa Fé forfait 4 pers. et 1 voit.	Evolution 29	Rève	Cannelle	Tintania	Modulo
3 nuits	-	-	-	197	187	197	150	150
4 nuits	296	331	269	234	224	234	186	186
5 nuits	345	374	311	271	261	271	222	222
6 nuits	394	417	353	308	298	308	258	258
1 ^{ère} semaine	542	460	395	345	335	345	294	294
nuit sup.	52	43	35	31	30	31	27	27
2 semaines	906	761	640	562	545	562	483	483
3 semaines	1270	1062	885	779	755	779	672	672
4 semaines	1634	1363	1130	996	965	996	861	861

Arrivée au dimanche en Saison

Arrivée au samedi en Saison

TARIFS LOCATIONS HORS SAISON, 2 personnes. Du 10/06/22 au 09/07/22 puis du 27/08/22 au 18/09/22



Arrivée tous les jours	Caraïbe	Corail	Santa Fé	Evolution 29	Rève	Cannelle	Tintania	Modulo
1 ^{ère} semaine	488	414	355	310	301	310	264	264
nuit sup.	47	34	31	28	27	28	24	21
2 semaines	817	652	572	506	490	506	434	434
3 semaines	1146	890	789	702	679	701	605	605
4 semaines	1475	1128	1006	898	868	797	775	775

Arrivée au dimanche en Saison

Arrivée au samedi en Saison



Le coin des propriétaires

Nos propriétaires vous proposent leur location



Modèle Cordélia



Modèle Cannelle



Modèle Rêve

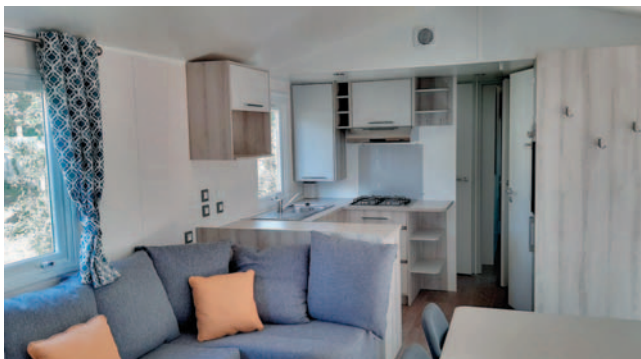
Devenez propriétaire à partir de 21 000€

Les neufs

Déjà sur parcelle, le TENDANCE 40

Sur futures parcelles, avec différentes marques de mobil homes, de 2 à 3 chambres, avec ou sans dressing, 1 ou 2 salle de bains, terrasse de 6m ou 4.5 m x 3 m

Possibilité d'offre de cabanons.



Les occasions

Modèles 3 chambres : Santa Fé

Modèles 2 chambres : Cannelle, Evolution 29



ACTIV'LOISIRS

16 avenue de la Côte de Beauté
RONCE LES BAINS - 17390 LA TREMLADE

☎ 05 46 36 07 75 ou fax 05 46 36 50 77

contact@lespins.com



Demande de Location

81 emplacements ★★★ Tourisme - Enregistrement N° C17-001502-002 du 24 avril 2017

à nous envoyer remplie à l'adresse ci-dessus
après avoir vérifié les disponibilités au 05 46 36 07 75
Options téléphoniques valables 3 jours

DATES DU SEJOUR

du __/__/2022

au __/__/2022

Réservation effectuée par : M _____

Adresse : _____

Code postal _____ Ville _____

Téléphone _____ (privé, ou au travail de Mr ou Mme, et/ou Fax et/ou Email)

Nom du parrain : _____

Nbre de personnes participant au séjour : dans la limite de capacité (groupe de jeunes = maxi 4 personnes par résidence)

	NOM	Prénom	Date de naissance
1	_____	_____	_____
2	_____	_____	_____
3	_____	_____	_____
4	_____	_____	_____
5	_____	_____	_____
6	_____	_____	_____
7	_____	_____	_____
8	_____	_____	_____

Assurance Multirisque
Compagnie et N° de contrat _____
N° _____

VEHICULES

voitures ou motos

1 Marque _____
Modèle _____
couleur _____
N° _____

2 Marque _____
Modèle _____
couleur _____
N° _____

CHIENS

Race _____
Tatouage _____

Race _____
Tatouage _____

Vous préférez un emplacement ?
ex. : proche piscine/jeux, ombragé

nous ferons le maximum pour y répondre

Emplacement ferme
N° ou côté à côté : _____
ATTENTION + 17 €

Réservation d'un EMBLEMMENT CAMPING

Arrivée après 15 h30 et départ avant 11 h30
donner les dimensions

Caravane (sans la flèche) + auvent
Long. _____ x larg. _____ Long. _____ x larg. _____

Caravane pliante toile + auvent
Long. _____ x larg. _____ Long. _____ x larg. _____

Camping-car + auvent
Long. _____ x larg. _____ Long. _____ x larg. _____

Tente familiale, Igloo(s) ou canadienne(s) Nombre : _____
Long. _____ x larg. _____ Long. _____ x larg. _____

Electricité 6 Amp 16 Amp

Réfrigérateur 130 litres (en location) oui / non

Salon de jardin et 4 chaises (en location) oui / non

Réservation d'une RÉSIDENCE

Arrivée après 15 h30 et départ avant 9 h30
Hors saison nous consulter

Pour ma réservation, je calcule mon acompte

SAMEDI	PROPRIETAIRE	DIMANCHE
CARAIBE <input type="checkbox"/>	CORDELIA <input type="checkbox"/>	CORAIL <input type="checkbox"/>
EVOLUTION29 <input type="checkbox"/>	CANNELLE <input type="checkbox"/>	SANTA FE <input type="checkbox"/>
REVE <input type="checkbox"/>	REVE <input type="checkbox"/>	CANNELLE <input type="checkbox"/>
MODULO <input type="checkbox"/>		TITANIA <input type="checkbox"/>

- Acompte de 30% du séjour = _____ €
- Assurance annulation (recommandée voir article 6 et 7)
 pour résidence 20 € x Nbre sem. _____ = _____ €
- Frais de réservation non déductible **+ 21 €**
- Frais de réservation hors saison **+ 5 €**
Je joins la somme de à l'ordre d'Activ' Loisirs **€**

Pour ma réservation, je calcule mon acompte

ARRIVEE SAMEDI OU ARRIVEE DIMANCHE

HORS SAISON : nous consulter

- d'un emplacement 30 % du séjour = _____ €
- Assurance annulation (conseillée) 10 € x Nbre sem. _____ = _____ €
- Frais de réservation non déductible **+ 21 €**

Je joins la somme de à l'ordre d'Activ' Loisirs **€**

Location d'ACCESSOIRES complémentaires

(voir page tarif location)

désignation Tarifs à la semaine Nbre caution

chaise et/ou lit bébé	11 €		110 €
Poussette	15 €		110 €

- remorque (+1,50m) : _____ Longueur _____
- mini-tente ou tonnelle supplémentaire : Nombre : _____

Il est bien entendu que :

- L'acompte versé ce jour, me sera immédiatement retourné si ma demande ne pouvait être satisfaite.
- J'ai plus de 18 ans et je reconnais avoir pris connaissance des conditions de réservation exposées au verso.(art. 15)
- Tout changement à cette réservation devra être accepté 1 semaine avant l'arrivée.

Je m'engage à régler le solde : (voir article 5 au verso)

mensuellement : par chèques nbre _____, par prélèvements carte bancaire, nbre _____

en TOTALITE, 30 jours avant l'arrivée, donc avant le _____ / _____ / 2022

- Les clés de la résidence mobile me seront remises après règlement du solde et des 2 cautions (art.8).
- Par retour du courrier, je recevrai une acceptation de ma demande de réservation, ainsi qu'un devis, un plan de situation du camping et l'inventaire de la résidence réservée.

Fait à le/..... 2022
(lu et approuvé)

Signature

CONDITIONS GÉNÉRALES de LOCATION d'un EMPLACEMENT ou d'une RÉSIDENCE



Toute demande de location implique la connaissance de la description des objets loués et du tarif ainsi que l'acceptation du règlement intérieur du camping et des conditions de location ci-dessous. Voir : <https://activ-loisirs.com>

1 - Chaque location étant **personnelle**, elle ne peut être rétrocédée sans l'accord de la direction.

2 - **L'offre** de location faite ici, est effectuée en fonction des disponibilités à la date d'expédition. Elle n'engage pas autrement la direction (voir article 17).

3 - **La demande de réservation** ci-jointe doit être dûment remplie, signée, expédiée au plus vite et être accompagnée **de l'acompte calculé au recto** (frais de gestion non déductible du séjour en juillet et août).

4 - Pour les **options par téléphone**, le contrat doit être expédié au camping, accompagné de l'acompte, impérativement dans les 3 jours de l'option (date de la poste).

5 - Le **versement** du **SOLDE** du séjour sera payable **1 mois avant l'arrivée** par mandat, carte bancaire (paiement sécurisé sur <https://activ-loisirs.com>), chèque, *chèque-vacances* (SVP : remplir les zones **Titulaire et Prestataire** et ne **pas découper** la bande du haut). Vous avez la possibilité d'effectuer des versements multiples par chèques ou par prélèvements sur carte bancaire. Nous faire parvenir **tous** les chèques avec la date de dépôt inscrite au dos (le dernier chèque, représentant au maximum de 25% du contrat, devra être encaissable 10 jours avant l'arrivée)..

Sur simple appel téléphonique, nous nous engageons à reporter une échéance.

La direction peut **annuler une réservation** en cas de non paiement du solde dans les délais ci-dessus, après l'expédition **d'une simple lettre recommandée**.

Un reçu sera délivré à chaque règlement. Les **bons de vacances** ou les autres documents administratifs (déposés à l'accueil le jour de l'arrivée), seront rendus avec la facture définitive le jour du départ.

6 - **Assurance annulation** (recommandée) : Elle **est souscrite UNIQUEMENT au moment de la réservation**.

Les conditions générales détaillées de cette assurance vous seront expédiées avec votre contrat et sont visibles sur le site du camping à l'adresse <https://activ-loisirs.com>. L'assurance s'exerce depuis le jour de la réservation jusqu'au jour du départ. Elle vous garantit **le remboursement** des sommes versées et **non consommées** (sauf frais de dossier, d'assurance et de franchise).

En cas de **sinistre garanti**, la demande de remboursement devra être adressée, par lettre recommandée, et accompagnée des pièces justificatives demandées dans le contrat.

7 - **En cas d'annulation sans assurance** (article 6 ci-dessus), **l'acompte reste acquis à Activ Loisirs**. Les sommes versées, en **supplément de l'acompte**, seront remboursées en fonction de la date de réception de la lettre d'annulation (en recommandée) et selon le barème ci-dessous :

- jusqu'à 30 jours avant l'arrivée, remboursement de 100%;
- de 29 à 15 jours avant l'arrivée, remboursement de 60%;
- de 14 à 4 jours avant l'arrivée, remboursement de 20%.

Dans tous les cas, les frais de dossier et les frais d'encaissement bancaire ne seront pas remboursés.

8 - Pour les **résidences** : **une caution de 300 €** (inventaire) en chèque non encaissé et, **de 50 € en espèces** (pour la propreté et les petits incidents), sera exigée avant la prise de possession afin de couvrir les éventuels dommages. Elle sera restituée au moment du départ, en fonction de l'inventaire et de l'état de propreté. Tout matériel manquant ou détérioré sera facturé selon les prix figurants à l'inventaire. Pour conserver une homogénéité des inventaires, nous vous demandons de ne pas racheter de matériel à l'extérieur.

Pour le **camping**, la caution sera **de 50 €** en espèces (pour les dégâts à l'emplacement)

9 - Le port du **bracelet** est obligatoire, il vous sera fixé à l'arrivée. Les bracelets perdus seront facturés 6 €.

Le port de tous caleçons est interdit dans la piscine.

10 - L'installation (résidence ou emplacement) réservée est retenue **à partir de 15 heures 30** le jour indiqué sur le contrat **jusqu'à 19 heures**. Si le locataire n'arrive pas dans les délais impartis, et n'a pas pris contact avec la direction, il perd le droit à l'installation réservée pour lui, et les montants déjà versés ne lui seront pas restitués (sauf assurance).

11 - Le présent contrat a été conclu sur la base des indications fournies au recto. **Il n'y aura aucuns remboursements** sauf par l'assurance annulation.

Tous **suppléments** : personnes, animaux, voiture, tente, etc..., devront être déclarés et acceptés par la direction du camping, par mail ou fax, au **minimum 7 jours avant** la date d'arrivée. Le montant des suppléments sera réglé au moment de l'arrivée.

Les **personnes "visiteurs"**, devront dès l'entrée, décliner leurs identités et acquitter une des redevances prévues au tarif (leurs voitures seront en dehors du camping).

12 - En cas de **DÉPART ANTICIPÉ**, la direction est libre de réoccuper une installation ou un emplacement libéré par un locataire.

13 - **La réservation devra être libérée le jour prévu, au plus tard : avant 9 heures 30 pour une location** ou 11 heures 30 **pour un emplacement**.

Le séjour ne pourra être prolongé qu'après accord de la direction, qui s'efforcera de donner satisfaction suivant ses disponibilités (demande à faire au plus tôt).

14 - Tout **départ entre 19H et 9H00** (fermeture du bureau) **sera facturé 50 €**, l'état définitif des lieux et l'inventaire seront réalisés le lendemain par la direction. Tout ou partie des cautions sera retournée sous huitaine.

15 - La **responsabilité civile** des locataires doit être couverte par une assurance responsabilité civile (assurance privée ou carte club de camping).

Pour les groupes (4 jeunes maxi), chaque participant devra obligatoirement fournir, **dès la réservation**, une photocopie **d'attestation d'assurance et à l'arrivée sa part des cautions**.

16 - Les litiges éventuels seront uniquement de la compétence du tribunal d'instance de ROCHEFORT.

17 - **La réservation ne devient effective qu'après accord écrit de la direction**. Cette feuille vous sera retournée acceptée et accompagnée de votre devis avec vos règlements et du contrat d'assurance annulation. Ces pièces devront **obligatoirement nous être présentées à l'arrivée**.